

**CONSEIL MUNICIPAL DU  
LUNDI 28 NOVEMBRE 2016**

**Compte rendu**

Etaients présents :

**25 Conseillers Municipaux, sur 33 en exercice**

M. Claude NOWOTNY, Maire ;

M. Abdelhraman MEFTAH, Mme Nicole GIRY, M. Stéphane RODIER, Mme Françoise CHASSANGRE, Mme Martine MUNOZ, Mme Marie-Noëlle BONNARD, Mme Hanife OZKAN, Adjoints ;

M. Gérard BAUREZ, M. Paul SABATIER, M. Thierry BARTHELEMY, Mme Saliha BOULIL, M. Lionel ANDRE, Conseillers Délégués ;

M. Jean-Pierre MOUCHARDIAS, M. Alain HOUCHOU-BIGNALET, M. Claude PEGEON, Mme Hélène BOUDON, Mme Jacqueline MALOCHET, Mme Marie-Michelle BAYLE, M. Hugues WATIN-AUGOUARD, Mme Farida LAÏD, M. Thierry DEGLON, M. Yves POLESE, M. Denis GUERIN, M. Benoit GENEIX, Conseillers Municipaux ;

Avaient donné procuration :

**7 Conseillers Municipaux,**

M. Claude GOUILLON-CHENOT, procuration à M. Abdelhraman MEFTAH,  
Mme Carine BRODIN, procuration à Mme Marie-Noëlle BONNARD,  
Mme Christine BLOC, procuration à M. Thierry BARTHELEMY,  
Mme Muriel SORAIS, procuration à Mme Nicole GIRY,  
M. Rachid DOUFFI, procuration à M. Lionel ANDRE,  
Mme Sonia KERNANI, procuration à Mme Hélène BOUDON,  
Mme Marjorie PALASSE, procuration à Mme Françoise CHASSANGRE,

Etait absent :

**1 Conseiller Municipal,**

M. Philippe BARRAU,

**M. Claude NOWOTNY, Maire de Thiers, ouvre la séance à 20h00**

## ORDRE DU JOUR

### Communications du Maire

Prochain Conseil Municipal Lundi 16 janvier 2017

### Décisions prises par délégation

**DCM 2016-081.** Marché à bons de commande de fournitures de bureau pour les services administratifs de la Ville, conclu pour une durée d'un an renouvelable une fois avec la Société PGDIS PAPETIQUE PRO pour un montant minimum de 10 000 € HT et maximum de 35 000 € HT.

**DCM 2016-083.** Marché d'étude de programmation urbaine et étude de diagnostic de recyclage de l'habitat dégradé conclu avec le Cabinet EOHS pour un montant total de 148 900 € HT.

### Procès-verbal de la séance du 19 septembre 2016 et séance du 14 novembre 2016

Mme Hélène BOUDON, désignée secrétaire de séance, soumet à l'approbation du Conseil Municipal, le procès-verbal de la séance du 19 septembre 2016, qui comportait 30 points et le procès-verbal de la séance du 14 novembre 2016 qui comportait 3 points.

APPROBATION A L'UNANIMITE

### Ordre du jour :

#### ECONOMIE – COMMERCE - TOURISME

##### **1 Commerces - Ouvertures dominicales 2017**

La loi 2015-990 du 6 août 2015 dite loi Macron prévoit que le maire peut désigner jusqu'à 12 dimanches d'ouverture (au lieu de 5 auparavant).

**Le Conseil Municipal décide d'accorder 5 ouvertures dominicales en 2017**, afin de permettre l'exercice de l'activité commerciale pendant les soldes d'été et à l'occasion des fêtes de fin d'année, aux dates suivantes :

- dimanche 2 juillet 2017,
- dimanche 3 décembre 2017,
- dimanche 10 décembre 2017,
- dimanche 17 décembre 2017,
- dimanche 24 décembre 2017.

**Rapporteur : Abdelhraman MEFTAH**

APPROBATION A L'UNANIMITE

#### CADRE DE VIE

##### **2 Felet Nord - Rachat terrains à EPF-Smaf**

Par délibération du 19 septembre 2016, N°14, la Commune a décidé de racheter à l'EPF-Smaf des terrains cadastrés YA n° 162, 166, 167, 654, 657 de 37 030 m<sup>2</sup> afin de préparer l'extension de la zone d'activité de FELET ;

Une entreprise demande d'acquérir une partie de ces terrains pour y implanter des bâtiments ; Il est donc nécessaire de racheter auprès de l'EPF Smaf les dites parcelles afin de pouvoir les revendre à l'industriel intéressé ;

Suite au nouvel état récapitulatif établi le 10/10/2016 par l'EPF Smaf tenant compte des frais engagés et des sommes déjà payées par la Ville ;

**Le Conseil Municipal confirme le rachat de ces biens afin de poursuivre l'objectif défini ci-dessus.** Cette transaction sera réalisée par acte notarié au prix TTC de 279 884,40 € (marge 0 et donc TVA 0 €). Sur ce montant la commune a déjà versé 204 962,97 € au titre des participations. Au solde